ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

Изх. №9100-1421/11.10.2024 г

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
18-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.
Вх. №284/11.10.2024 г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. кмет на община Калояново

Относно: Актуализация на Годишната програма и вземане решение за продажба на поземлен имот по КККР на с. Отец Паисиево, област Пловдивска

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 117, прието с протокол №14/28.08.2024 год., ОбС - Калояново, Пловдивска област обявява за частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор 54465.502.299 (пет четири четири шест пет точка пет нула две точка две девет девет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 817 кв.м. (Осемстотин и седемнадесет кв.м.); начин на трайно ползване: Изоставена нива, стар номер 000299 по КККР на с. Отец Паисиево, област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-733/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 54465.502.289, 54465.502.309, 54465.502.6, 54465.63.142.

Към имота има проявен интерес за закупуване, изразено в инвестиционно намерение със заявление с вх. №9400-1263/29.04.2024 год. от Илия Неделчев Арбов.

Имота е частна общинска собственост и за същият има изготвена актуална данъчна и пазарна оценка.

Имота не е обременен с вещни тежести и за него не са предявени реституционни претенции, няма характеристиката на земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Имота не е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 год.

Предлагаме на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Общински съвет Калояново дава съгласие за актуализация на приетата Годишна програма за управление

и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Калояново приета с Решение № 25, взето с Протокол № 5/25.01.2024 г. на ОбС Калояново и добавя в раздел III -1 “Продажба”:

1.1 Поземлен имот с идентификатор 54465.502.299 (пет четири четири шест пет точка пет нула две точка две девет девет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 817 кв.м. (Осемстотин и седемнадесет кв.м.); начин на трайно ползване: Изоставена нива стар номер 000299 по КККР на с. Отец Паисиево, област Пловдив, одобрени със заповед № РД-18-733/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 54465.502.289, 54465.502.309, 54465.502.6, 54465.63.142.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 29 от НРПУРОИ на община Калояново, Общински съвет Калояново дава съгласие да се извърши продажба на недвижим имот, находящ се в землището на с. Отец Паисиево, община Калояново, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Калояново, както следва:

2.1. **Поземлен имот с идентификатор 54465.502.299** (пет четири четири шест пет точка пет нула две точка две девет девет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 817 кв.м. (Осемстотин и седемнадесет кв.м.); начин на трайно ползване: Изоставена нива, стар номер 000299 по КККР на с. Отец Паисиево, община Калояново, област Пловдив, местност „ГРИВОЗИТЕ“, одобрени със заповед № РД-18-733/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 54465.502.289, 54465.502.309, 54465.502.6, 54465.63.142 с начална тръжна цена: **853 лв. /словом: осемстотин петдесет и три лева/ без ДДС.**

3. Възлага на кмета на Община Калояново да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

С уважение,/п/
МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам.Кмет на община Калояново

Съгласувал:/п/
Адв. Мария Абрашева

Изготвил:/п/
Йовка Начева, гл.спец.”Общ.собственост”