ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

ПК 4173 с. Калояново пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://www.kaloyanovo.egov.bg/
e-mail: kaloianovo@mail-bg.com

изх№9100-1771/16.12.2024г
ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
КАЛОЯНОВО
ДО
20-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА ОбС
КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.
Вх.320/16.12.2024г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Младен Любомиров Кичев - Кмет на община Калояново

ОТНОСНО: Предложение за закупуване на придаваеми площи към Поземлен имот №178 и Поземлен имот №177 от квартал 16 от урбанизираната територия на село Отец Паисиево,

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Изявено е предложение с вх.№ 94 00-3362/14.11.2024г. от Татяна Стойкова Бинева с ЕГН 630711**** от град София като собственик на Поземлен имот №178 и Поземлен имот №177 от квартал 16 съгласно действащия ПУП-ПР (ЗРП) на село Отец Паисиево, община Калояново одобрен със Заповед № 101 и 1000/1933г. за закупуване на придаваеми площи. Имотите са части съответно от УПИ IV-178 и УПИ V-177 от същия квартал, т.е. регулацията не е приложена от юг/източната граница на имотите-общинска собственост, които възлизат на:

-6.00 кв.м. придаваема площ към УПИ V-177
-35.00 кв.м. придаваема площ към УПИ IV-178

Намеренията на г-жа Бинева са да изгради подпорна стена по юг/източната граница на имотите си за да ги предпази от евентуални негативни последици върху имотите и сградите в тях, едната от които е паметник на културата, съгласно списък на НИНКН към МК

На основание гореизложеното, предлагам на общинските съветници да приемат следното

П Р О Е К Т О Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.15, ал.3 и чл.134, ал.2 т.6 от ЗУТ/2001г , §8 от ДР на ЗУТ /2007 и Решение II-ро, взето с Протокол №21/02.12.2024 г. на ЕСУТ при община Калояново, Общински съвет Калояново дава съгласие за сключване на предварителен договор по смисъла на чл.15, ал.3 от ЗУТ за закупуване на придаваеми площи-общинска собственост, съответно:

-6.00 кв.м. придаваема площ към УПИ V-177
-35.00 кв.м. придаваема площ към УПИ IV-178

от квартал 16,съгласно предвижданията на действащия ПУП-ПР на село Отец Паисиево, община Калояново, обл. Пловдив.

2.Правомощия се възлагат на кмета на общината да извърши всички последващи действия по изпълнение на решението.

С уважение, /п/
МЛАДЕН ЛЮБОМИРОВ КИЧЕВ
Кмет на Община Калояново

Изготвил: /п/
/арх. Д. ВЛАСЕВА -Гл.архитект на Община Калояново/

Съгласувал: /п/
/адв. Мария Абрашева-адвокат на Община Калояново/