ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

Изх. №9100-214/17.02.2025 г.
ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
22-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.
Вх. №368/17.02.2025 г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. кмет на община Калояново

Относно: Актуализация на Годишната програма и вземане решение за продажба на поземлен имот 55926.52.615 по КККР на с. Песнопой, област Пловдивска

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 150, прието с протокол №19/27.11.2024 год., ОбС - Калояново, Пловдивска област обявява за частна общинска собственост:

Поземлен имот с идентификатор **55926.52.615** (пет пет девет две шест точка пет две точка шест едно пет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 3593 кв. м. (Три хиляди петстотин деветстотин и три кв.м.); начин на трайно ползване: изоставена нива, категория 4, Номер от предходен план: 000615 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив, местност м. КЕЛЧАЛИЯ одобрени със заповед № РД-18-734/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 55926.51.100, 55926.52.224, 55926.52.230, 55926.52.614

Към имота има проявен интерес за закупуване, изразено в инвестиционно намерение със заявление с №9400-1775/28.06.2024 год. от Васил Донев.

Имота е частна общинска собственост и за същият има изготвена актуална данъчна и пазарна оценка.

Имота не е обременен с вещни тежести и за него не са предявени реституционни претенции, няма характеристиката на земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Имота е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.

Предлагаме на Вашето внимание следния

ПРОЕКТ ЗА Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 29 от НРПУРОИ на община Калояново, Общински съвет Калояново дава съгласие да се

извърши продажба на недвижим имот, находящ се в землището на с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Калояново, както следва:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **55926.52.615** (пет пет девет две шест точка пет две точка шест едно пет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 3593 кв. м. (Три хиляди петстотин деветстотин и три кв.м.); начин на трайно ползване: изоставена нива, категория 4, Номер от предходен план: 000615 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив, местност м. КЕЛЧАЛИЯ одобрени със заповед № РД-18-734/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 55926.51.100, 55926.52.224, 55926.52.230, 55926.52.614 с начална тръжна цена: **2840 лв. /словом: две хиляди осемстотин и четиридесет лева/без ДДС.**

2. Възлага на кмета на Община Калояново да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

С уважение, /п/
МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. Кмет на община Калояново

Съгласувал:/ п/
Адв. Мария Абрашева

Изготвил:/п/
Йовка Начева, гл.спец.”Общ.собственост”