ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

Изх. №9100-212/17.02.2025 г.
ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
22-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.
Вх. №369/17.02.2025 г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От **МАРИЯ ПИРОНКОВА – Зам. кмет на община Калояново**

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на Поземлен имот с идентификатор 14996.1.7 по КККР на с. Главатар, община Калояново, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка със заявление вх. № 94 00-3496 от 25.11.2024 г. до кмета на община Калояново от РОСИЦА СТОЙЧЕВА ЧОЧЕВА, ЕГН ********** с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Прослава" № 15 – арендатор, свързано с искане за провеждане на процедура за отдаване под аренда без търг или конкурс на Поземлен имот с идентификатор 14996.1.7 с НТП Овощна градина - частна общинска собственост в землището на с. Главатар, V категория, находяща се в местността "КОПА ОРМАН", е извършена проверка на терен и оглед на място от Комисията по селско стопанство, горите, водите и опазване на околната среда при Общински съвет – Калояново в резултат, на което е съставен протокол №14 от 27.01.2025 год., с който е констатирано, че имота обект на заявлението не представлява овощна градина.

Предложението на комисията е да се предприемат действия за откриване на тръжна процедура за отдаване под аренда на имота.

Имота е включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2025 год.

Предлагаме на Вашето внимание следното

П Р О Е К Т Н О Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.53, ал.2, т.1, чл.54 от НРПУРОИ и чл.1 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет Калояново дава съгласие за отдаване под аренда на земеделска земя от ОПФ за срок от 10 години чрез публичен таен търг на

Поземлен имот с идентификатор 14996.1.7 (едно четири девет девет шест точка едно точка седем), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 214484 кв.м. (Двеста и четиринадесет хиляди четиристотин осемдесет и четири кв.м.); начин на трайно ползване: Овощна градина, Категория на земята:5, Номер по предходен план: 001007 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Главатар, община Калояново, област Пловдив, местност „КОПА ОРМАН", одобрени със заповед № РД-18-725/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 14996.1.1, 14996.1.9, 63567.114.50, 63567.114.567, 63567.114.636, 63567.114.661, 63567.114.672, 63567.114.680, 63567.114.681, 63567.114.683, 63567.114.743, 63567.214.569 с н.т.ц. – **12 655.00 лв. (Дванадесет хиляди шестстотин петдесет и пет лева)**– годишна арендна вноска.

2. Възлага на кмета на Община Калояново да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

С уважение, /п/
МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. ***кмет на община Калояново***

Съгласувал:/п/
Адв. Мария Абрашева

Изготвил:/п/
Йовка Начева, гл.спец.”Общ.собственост”