ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

З А П О В Е Д

№ РД-26
с. Калояново, 15.01.2025 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37в, ал. 10 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 3 и чл. 37 в, ал. 1 от ЗСПЗЗ за предоставяне за ползване, чрез отдаване под наем без търг или конкурс на земеделски земи от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Калояново, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда и във връзка с подадени заявления за ползване от ползватели, които отговарят на изискванията на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ

О П Р Е Д Е Л Я М :

I. Ползвателите на земеделски земи от общинския поземлен фонд в землищата на Община Калояново, които отговарят на изискванията на чл.37в, ал.10 от ЗСПЗЗ, за сключване на договори за наем за едногодишно ползване, за стопанската 2024/2025 г., както следва:

№	Землище	Ползвател	№ на имот по КККР	НТП	Обща площ/ дка	Площ на имота в масив за ползване	Дължима сума в лева
1.	с. Иван Вазово, ЕКАТТЕ 32038	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД с ЕИК 201203863	3.191	Нива	3.697	2.335	
2.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	6.8	Изоставена нива	1.199	1.035	
3.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	6.58	Изоставена нива	0.800	0.744	
4.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	6.168	Нива	4.964	3.987	
5.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	7.28	Изоставена нива	1.466	0.719	
6.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	10.10	Нива	7.020	6.373	
7.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	10.22	Нива	6.794	5.685	
8.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	10.28	Нива	4.308	3.351	
9.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	12.14	Нива	1.260	0.731	
10.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	16.316	Нива	1.200	1.200	
11.	с. Иван Вазово	БЕЛЬОВ ЧИФЛИКООД	16.321	Нива	1.517	1.465	
						27.626	**552.50**

1.	с. Иван Вазово, ЕКАТТЕ 32038	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ" с ЕИК 201448186	1.142	Изоставена нива	0.650	0.334	
2.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	1.149	Изоставена нива	0.997	0.830	
3.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	1.165	Изоставена нива	0.999	0.780	
4.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	1.188	Изоставена нива	1.999	1.736	
5.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	1.228	Изоставена нива	0.415	0.263	
6.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	3.222	Изоставена нива	1.701	0.413	
7.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	3.231	Изоставена нива	0.900	0.764	
8.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	3.238	Изоставена нива	3.834	1.710	
9.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	5.26	Изоставена нива	5.757	3.843	
10.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	5.34	нива	0.750	0.750	
11.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	5.195	Изоставена нива	7.362	7.089	
12.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	10.302	нива	0.972	0.645	
13.	с. Иван Вазово	"ЕТ"НЕНКО ТРИФОНОВ"	13.186	нива	1.399	1.218	
						20.377	**407.54**
1.	с. Иван Вазово, ЕКАТТЕ 32038	МАНОИЛ ЙОРДАНОВ КАЦАРОВ	2.52	Нива	1.520	1.087	
2.	с. Иван Вазово	МАНОИЛ ЙОРДАНОВ КАЦАРОВ	3.164	Нива	2.135	0.276	
3.	с. Иван Вазово	МАНОИЛ ЙОРДАНОВ КАЦАРОВ	3.225	Изоставена нива	1.003	0.152	
						1.516	**30.32**

II. Съгласно разпоредбата на чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ, определям следната цена на декар за землище с. Иван Вазово - 20.00 лв.

* Размера на средното годишно рентно плащане, за землището на с. Иван Вазово е съгласно определената с протокол от 25.01.2024 г. на комисия, назначена със Заповеди №№РД-07-1/02.01.2024г. и РД-07-1-1/24.01.2024г. на директора на Областна дирекция „Земеделие" гр. Пловдив.

III. Определените по точка I от настоящата заповед ползватели, в едномесечен срок от издаване на заповедта, да внесат в брой в касата на общината или по банковата сметка на Община Калояново – IBAN –BG51CECB979033B5561500 и BIC – CECBBGSF на "ЦКБ" АД КЛОН ПЛОВДИВ-БЪЛГАРИЯ, дължимият наем за ползване на имотите за стопанската 2024/2025 г.

IV. Сключването на договор за наем с определеният по точка I от настоящата заповед ползвател, ще се извърши след представяне в Община Калояново на платежен документ за внесената наемна цена.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Мария Пиронкова, зам. Кмет на община Калояново.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение, да се публикува на интернет страницата на Община Калояново, да се постави на информационното табло в сградата на Община Калояново и обяви на видно място в кметството на с. Иван Вазово, Община Калояново, област Пловдив.

МЛАДЕН КИЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАЛОЯНОВО