ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
8-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А
От МЛАДЕН КИЧЕВ –
кмет на община Калояново

ОТНОСНО: предварително съгласие за промяна предназначението и учредяване на вещно право на ползване на части от имоти с НТП напоителен канал - публична общинска собственост в землището на с. Дълго поле, община Калояново, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С писмо вх.№ 7000-839 от 06.12.2023 г. до Кмета на община Калояново е постъпило искане с предложение за предварително съгласие за учредяване право на ползване и извършване промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, върху площи, предоставени за проучване на строителни материали в проучвателна площ "Инджова върба-3" за добив и преработка на подземни богатства –строителни материали - пясъци и чакъли, в землището на село Дълго поле, община Калояново на ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ" АД с адрес на управление ул. Братя Бъкстон"134.

Находището е проучено по договор на дружеството от 15.10.2021 г. с Министъра на енергетиката за проучване на подземните богатства - строителни материали в проучвателна площ "Инджова върба-3" за добив и преработка на пясъци и чакъли, в землището на село Дълго поле, община Калояново на основание Разрешение № 566/29.07.2021 год. на Министъра на енергетиката за проучване на подземните богатства - строителни материали – по чл.2, ал.1 т.5 от Закона за подземните богатства.

Общият размер на площта за проучване е 507 515.0 кв.м. Границите на площта за проучване са определени с координатен регистър на характерните точки от 1 до 12 на границата на концесионна площ на находище „Инджова върба-3" съгласно (схема) и опис на имотите по номера, от където е видно, че част от проучвателната площ представляват части от имоти общинска публична собственост с обща площ – 5.435 дка с н.т.п. – напоителни канали.

Имайки предвид гореизложеното, предлагам общинските съветници да вземат следното

ПРОЕКТНО Р Е Ш Е Н И Е :

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с чл.74 ал.2 и чл. 75 ал. 1 от ЗПБ, Общински съвет Калояново изразява предварително съгласие за промяна на предназначението и за учредяване ограничено вещно право на ползуване върху части от имоти - публична общинска собственост с начин на трайно ползване напоителен канал както следва:

1.1. **801 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.134**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1236 кв. м, стар номер 025134, при граници: 24582.25.11, 24582.25.12, 24582.25.123, 24582.25.137, 24582.25.14, 24582.25.15, 24582.25.159, 24582.25.160, 24582.25.180, 24582.25.181, 24582.25.203, 24582.25.22, 24582.25.236, 24582.25.237, 24582.25.239, 24582.25.25, 24582.25.252, 24582.25.253, 24582.25.26, 24582.25.260, 24582.25.262, 24582.25.263, 24582.25.27, 24582.25.28, 24582.25.30, 24582.25.74, 24582.25.75 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.2. **673 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.136**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1208 кв. м, стар номер 025136 при граници: 24582.25.123, 24582.25.135, 24582.25.137, 24582.25.168, 24582.25.174, 24582.25.195, 24582.25.231, 24582.25.32, 24582.25.33, 24582.25.35, 24582.25.37, 24582.25.38, 24582.25.39, 24582.25.41, 24582.25.42, 24582.25.43, 24582.25.44 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.3. **160 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.133**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1268 кв. м, стар номер 025133 при граници: 24582.25.10, 24582.25.11, 24582.25.12, 24582.25.123, 24582.25.132, 24582.25.137, 24582.25.14, 24582.25.15, 24582.25.178, 24582.25.201, 24582.25.236, 24582.25.237, 24582.25.238, 24582.25.261, 24582.25.262, 24582.25.263, 24582.25.30 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.4. **962 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.138**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1744 кв. м, стар номер 025138 при граници: 24582.25.123, 24582.25.129, 24582.25.137, 24582.25.139, 24582.25.140, 24582.25.141, 24582.25.142, 24582.25.143, 24582.25.144, 24582.25.145, 24582.25.177, 24582.25.215, 24582.25.234, 24582.25.71, 24582.25.98 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.5. **1226 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.142**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1475 кв. м, стар номер 025142 при граници: 24582.25.138, 24582.25.139, 24582.25.141, 24582.25.213, 24582.25.215, 24582.25.216, 24582.25.246, 24582.25.73, 24582.25.76, 24582.25.77, 24582.25.78, 24582.25.80, 24582.25.81, 24582.25.82, 24582.25.83, 24582.25.84, 24582.25.85, 24582.25.86 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.6. **407 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.143**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1484 кв. м, стар номер 025143 при граници: 24582.25.138, 24582.25.139, 24582.25.170, 24582.25.172, 24582.25.192, 24582.25.214, 24582.25.215, 24582.25.216, 24582.25.226, 24582.25.227, 24582.25.228, 24582.25.247, 24582.25.73, 24582.25.76, 24582.25.77, 24582.25.78, 24582.25.80, 24582.25.81, 24582.25.82, 24582.25.83, 24582.25.84, 24582.25.85, 24582.25.86, 24582.25.90, 24582.25.91, 24582.25.92, 24582.25.94, 24582.25.95, 24582.25.98 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

1.7. **1206 кв.м.** от Поземлен имот **24582.25.140**, област Пловдив, община Калояново, с. Дълго поле, м. АЗЛИИТЕ, вид собств. Общинска публична, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал, площ 1465 кв. м, стар номер 025140, при граници: 24582.25.113, 24582.25.122, 24582.25.138, 24582.25.139, 24582.25.161, 24582.25.163, 24582.25.165, 24582.25.176, 24582.25.177, 24582.25.183, 24582.25.187, 24582.25.190, 24582.25.191, 24582.25.218, 24582.25.251, 24582.25.46, 24582.25.49, 24582.25.50, 24582.25.51, 24582.25.53, 24582.25.54, 24582.25.55, 24582.25.56, 24582.25.57, 24582.25.58, 24582.25.60, 24582.25.64, 24582.25.65, 24582.25.66, 24582.25.68, 24582.25.70, 24582.25.71 по КККР одобрени със Заповед № РД-18-729/15.10.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК.

2. Общински съвет Калояново дава предварително съгласие и определя начинът за предоставяне на Територия, заета от води и водни обекти, НТП Напоителен канал чрез учредяване на възмездно вещно право на ползване.

3.Общински съвет Калояново задължава ХОЛСИМ КАРИЕРНИ МАТЕРИАЛИ ПЛОВДИВ" АД да представят обследване и обосновка относно мероприятията за запазване или изместване на съществуващите комуникационни и хидромелиоративни съоръжения (напоителни канали, както и други подземни и надземни съоръжения) за нормалното ползване на имотите, засегнати от обема и програмата на проучвателните работи.

С уважение, /п/
МЛАДЕН КИЧЕВ
Кмет на община Калояново

Съгласували:/п/
Адв. Мария Абрашева

Арх. Петър Гигов /п/

Изготвил: /п/
Йовка Начева, гл.спец."Общ.собственост"