ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

9

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
14-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО
обл. Пловдивска
Вх. № 238
19.08.2024 г.

ОБЩИНА КАЛОЯНОВО
обл. Пловдивска
Изх. № 9100-1146
19.08.2024 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. кмет на община Калояново

Относно: Актуализация на приетата Годишна програма и продажба на Новообразуван с кадастрален №534.258 с н.т.п. – овощни насъждения по плана на новообразуваните имоти в м. Брястова кория с. Отец Паисиево, община Калояново, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Калояново е собственик на поземлен имот – частна общинска собственост:

Новообразуван имот № **534.258** (пет три четири точка две пет осем), с н.т.п. – овощни насаждения с площ: 891 кв.м. (осемстотин деветдесет и един кв.м.); вид територия: селско стопанство, с. Отец Паисиево, код по ЕКАТТЕ: 54465, община Калояново, област Пловдив, местност „Брястова кория" по плана на новообразуваните имоти, одобрен със Заповед №120/01.04.2004 г. на Областен управител на област Пловдив, актуван с Акт № 1003/28.10.2021 г. за частна общинска собственост.

За Новообразуван имот с кадастрален № 534.258 е изготвена пазарна оценка от оценител, член на КНОБ, по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, приложена към настоящата докладна записка, както следва:

Пазарната стойност на: Новообразуван имот с кадастрален № 534.258 по плана на новообразуваните имоти в м. Брястова кория с. Отец Паисиево, община Калояново, област Пловдив е 6 220.00 лв.(словом: Шест хиляди двеста и и двадесет лева), без ДДС а данъчната оценка е в размер на 1 207.50 лв. /Хиляда двеста и седем лева и 50 ст./.

Имота не е включен в годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, на Вашето внимание, предлагам да обсъдите и вземете следното

ПРОЕКТО РЕШЕНИЕ:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Общински съвет Калояново дава съгласие за актуализация на приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Калояново приета с Решение № 25, взето с Протокол № 5/25.01.2024 г. на ОбС Калояново и добавя в раздел III -1 "Продажба":

1.1. Новообразуван имот № 534.258 (пет три четири точка две пет осем), с н.т.п. – овощни насаждения с площ: 891 кв.м. (осемстотин деветдесет и един кв.м.); вид територия: селско стопанство по плана на новообразуваните имоти на с. Отец Паисиево, код по ЕКАТТЕ: 54465, община Калояново, област Пловдив, местност „Брястова кория", одобрен със Заповед №120/01.04.2004 г. на Областен управител на област Пловдив при граници: 534.9509; 534.9510; 534.67.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 29 от НРПУРОИ на община Калояново, Общински съвет Калояново дава съгласие да се извърши продажба на недвижим имот, находящ се в с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Калояново, както следва:

2.1. **Новообразуван имот № 534.258** (пет три четири точка две пет осем), с н.т.п. – овощни насаждения с площ: 891 кв.м. (осемстотин деветдесет и един кв.м.); вид територия: селско стопанство по плана на новообразуваните имоти на с. Отец Паисиево, код по ЕКАТТЕ: 54465, община Калояново, област Пловдив, местност „Брястова кория", одобрен със Заповед №120/01.04.2004 г. на Областен управител на област Пловдив при граници: 534.9509; 534.9510; 534.67 с начална тръжна цена**: 6 220.00 лв.(словом: Шест хиляди двеста и и двадесет лева), без ДДС.**

3. Възлага на кмета на Община Калояново да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

С уважение,
МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам.Кмет на община Калояново

Съгласувал:
Адв. Мария Абрашева

Изготвил:
Йовка Начева, гл.спец."Общ.собственост"