ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

Изх.№9100-1716/10.12.2024г
ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
20 -ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛ.
Вх.№316/10.12.2024г

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От МЛАДЕН КИЧЕВ –
кмет на община Калояново

Относно: предоставяне под наем на имоти с начин на трайно ползване(НТП) полски пътища и напоителни канали, съгласно Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

В съответствие с чл. 37в от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, през м. август започва създаване на масиви за ползване на земеделски земи. Споразумението, което ще сключат собствениците и/ или ползвателите, ще включва и проектираните в плана за земеразделяне полски пътища и отразените в плана за земеразделяне напоителни канали, които не функционират и попадат в масиви за ползване на съответния ползвател. Те ще са вписани и в заповедта по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи на директорът на Областна дирекция „Земеделие", издадена в срок до 1 октомври. Във връзка с горе изложеното, в изпълнение на дейността регламентирана в чл.75б от ППЗСПЗЗ, с писмо директорът на Областна дирекция „Земеделие" гр. Пловдив подава искане до общинския съвет за предоставяне на имотите – полски пътища, по реда на чл. 37в, ал. 16 ЗСПЗЗ.

С оглед гореизложеното предлагам следния проект за

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет Калояново

Р Е Ш И:

1.Дава съгласие за предоставяне на имоти с начин на трайно ползване полски пътища, напоителни канали и канали, попадащи в масиви за ползване за землищата на територията на Община Калояново, които имоти да бъдат включени в заповедта по чл. 37 в, ал.4 от ЗСПЗЗ, съобразно постигнатото споразумение за стопанската 2024 – 2025 г. или желаят да ги ползват за стопанската 2024 – 2025 г., на правно основание имоти, с които граничат, но за населеното място няма постигнато споразумение.

2.Договорите да се сключат след заплащане на наемна цена за декар в размер на средното годишно рентно плащане (СГРП) за съответното землище на общината, определена с протокол от 25.01.2024 г. на комисия, назначена със Заповеди №№РД-07-1/02.01.2024г. и РД-07-1-1/24.01.2024г. на директора на Областна дирекция „Земеделие" Пловдив за определяне на средното рентно плащане (СГРП) за предходната 2023 г. за землищата в Община Калояново.

3. В договорите за наем да се запише условието, че ползвателят, на който са предоставени полските пътища, е длъжен да осигурява достъп до имотите, декларирани и заявени за ползване в реални граници през следващата стопанска година.

С уважение,
МЛАДЕН КИЧЕВ –/п/
кмет на община Калояново

Съгласувал: /п/
Адв. Мария Абрашева

Изготвил: /п/
Йовка Начева, гл.спец."Общ.собственост"