ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ПЛОВДИВСКА ОБЛАСТ
с.Калояново, пл.”Възраждане” № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/ 24-12

m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 139

от редовно заседание на Общински съвет Калояново, област Пловдив, прието с Протокол № 18/30.10.2024 г.

ОТНОСНО:Издаване на разрешение за изработване на Подробен Устройствен План (ПУП)Парцеларен План (ПП) по КККиКР и Плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“ на село Песнопой, като част от Комплексен проект по чл.150, ал.6 от ЗУТ, относно инвестиционно намерение за изграждане на строеж: „Уличен водопровод за захранване на новообразуван имот №501.23 по Плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“ в землището на село Песнопой“ ,община Калояново, обл. Пловдив

ВНОСИТЕЛ:Младен Кичев – Кмет на община Калояново

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т К А Л О Я Н О В О

Р Е Ш И:

1. На основание чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА в съответствие с чл.124б, ал.1 от ЗУТ одобрява представеното от заявителя техническо задание по чл. 125 от ЗУТ, неразделна част от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал.1,т.11 от ЗМСМА в съответствие с чл. 124а, ал.1 и ал.5 и чл. 150,ал.6 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от ППЗОЗЗ, Решение II-ро, взето с Протокол №14 от 19.09.2024 год. на ЕСУТ при община Калояново и приложени документи; предварителен Парцеларен План (ПП) като Схема-предложение и Техническо задание по чл. 125 от ЗУТ, **Общински съвет Калояново дава разрешение за изработване на проект: ПУП - Парцеларен План (ПП), като част от Комплексен проект по чл.150, ал.6 от ЗУТ и Инвестиционен проект за строеж:„Уличен водопровод за захранване на новообразуван имот №501.23 по Плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“** в землището на село Песнопой“ , община Калояново, обл. Пловдив код по ЕКАТТЕ: 55926, одобрен със Заповед №986 от 29.08.2001 год. на Областен Управител на област Пловдив от съществуващ водопровод по улица с о.т.6 и о.т.7 в урбанизираната територия на село Песнопой. Трасето ще преминава през: ПИ с идентификатор 55926.20.842-общинска публична собственост, вид територия-*земеделска* с НТП-*пасище* по КККиКР на село Песнопой и Новообразуван имот №501.9503-общинска публична собственост, вид територия-*земеделска* с НТП-*друг вид земеделска земя-път* по плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“ в землището на село Песнопой с **обща дължина на проектното трасе =** 210.00л.м.

Проектът за ПУП- Парцеларен План (ПП) да създаде устройствени условия за осъществяване на инвестиционното намерение на собственика, съобразени с действащите нормативни изисквания:

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г за ОСУСП и Наредба №7/2003г за ПНУОВТУЗ на МРРБ. Да бъде съобразен с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура и сгради на място. Проектът да изследва и отрази налични имоти със сменено предназначение или за такива в процедура, находящи се в санитарната зона на обекта.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21 и чл. 24 от ЗОЗЗ.

Проекта за ПУП-ПП да се представи в община Калояново за провеждане на процедура по в ЗУТ графичен и цифров (CD) вид в подходящ мащаб, цветни, с един оригинал на недеформируема прозрачна основа и две копия на хартия, изготвени върху цифрова извадка от ККиКР и План на новообразуваните имоти (за местност „Филчо“) на землище село Песнопой.

Проектите да се окомплектоват с геодезично заснемане, актуални скици и регистър на имотите, през които преминава трасето.

С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици и същите съгласуват с експлоатационните дружества на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Да се представят трасировъчни данни на трасето и засегната площ от сервитута за всеки имот.

3. **Дава предварително съгласие** за прокарване на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път, отводнителни и напоителни канали и други съгласно чл.21, ал.2 от ЗОЗЗ, чл.30,ал.3 от ППЗОЗЗ и във връзка с чл.67, ал2 от Закона за енергетиката.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица чрез обявление, поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината (чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници	- 17
Брой присъствали на гласуването	- 17
Гласували “за”	- 17
“Против”	- няма
“Въздържали се”	- няма

Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:/п/
/Р. Синикчийска/

Адв. ОбС Калояново:/п/
/Й. Якова/