ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
с.Калояново, пл.”Възраждане” № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/24-12
m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 143

от редовно заседание на Общински съвет Калояново, област Пловдив, прието с Протокол № 18/30.10.2024 г.

ОТНОСНО: Отдаване под аренда на 4 бр. Поземлени Имота с обща площ 227.541 дка, находящи се в местността „Касап дере“ по КККР на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив

Вносител: **Мария Пиронкова – Зам. кмет на община Калояново**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т К А Л О Я Н О В О

Р Е Ш И:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Общински съвет Калояново дава съгласие за актуализация на приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Калояново приета с Решение № 25, взето с Протокол № 5/25.01.2024 г. на ОбС Калояново и добавя в раздел III - 4 “ ИМОТИ, КОИТО СЕ ПРЕДВИЖДА ДА БЪДАТ ОТДАДЕНИ ПОД АРЕНДА:

1.1.Поземлен имот с идентификатор 03085.39.30 (нула три нула осем пет точка три девет точка три нула), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 32610 кв.м. (Тридесет и две хиляди шестстотин и десет кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5 Номер по предходен план: 039030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.81, 03085.39.82, 03085.39.83, 03085.39.84, 03085.39.85

1.2. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.36 (нула три нула осем пет точка три девет точка три шест), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 14380 кв.м. (Четиринадесет хиляди триста и осемдесет кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039036 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.80, 03085.39.81, 03085.39.82

1.3. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.43 (нула три нула осем пет точка три девет точка четири три), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 112247 кв.м. (Сто и дванадесет хиляди двеста четиридесет и

седем кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039043 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.68, 03085.39.76, 03085.39.78, 03085.39.79

1.4. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.55 (нула три нула осем пет точка три девет точка пет пет), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 68304 кв.м. (Шестдесет и осем хиляди триста и четири кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039055 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.62, 03085.39.63, 03085.39.65, 03085.39.69

2.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.54, ал.1, 2, 3 и 4 от НРПУРОИ във връзка с чл.1 от Закона за арендата в земеделието, Общински съвет Калояново дава съгласие за отдаване под аренда на земеделска земя от ОПФ за срок от 10 години чрез публичен таен търг и определя начална годишна арендна вноска на следните имоти частна общинска собственост:

2.1. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.30 (нула три нула осем пет точка три девет точка три нула), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 32610 кв.м. (Тридесет и две хиляди шестстотин и десет кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5 Номер по предходен план: 039030 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.81, 03085.39.82, 03085.39.83, 03085.39.84, 03085.39.85 с н.т.ц. – **1565.00 лв. – годишна арендна вноска.**

2.2. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.36 (нула три нула осем пет точка три девет точка три шест), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 14380 кв.м. (Четиринадесет хиляди триста и осемдесет кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039036 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.80, 03085.39.81, 03085.39.82 с н.т.ц. – **690.00 лв. – годишна арендна вноска.**

2.3. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.43 (нула три нула осем пет точка три девет точка четири три), с трайно предназначение на територията – земеделска с площ : 112247 кв.м. (Сто и дванадесет хиляди двеста четиридесет и седем кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039043 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.65, 03085.39.68, 03085.39.76, 03085.39.78, 03085.39.79 с н.т.ц. – **5388.00 лв. – годишна арендна вноска.**

2.4. Поземлен имот с идентификатор 03085.39.55 (нула три нула осем пет точка три девет точка пет пет), с трайно предназначение на територията –

земеделска с площ : 68304 кв.м. (Шестдесет и осем хиляди триста и четири кв.м.); начин на трайно ползване: оризище, категория на земята:5, Номер по предходен план: 039055 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бегово, община Калояново, област Пловдив, местност „КАСАБ ДЕРЕ“, одобрени със заповед № РД-18-724/15.10.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК при граници: 03085.39.62, 03085.39.63, 03085.39.65, 03085.39.69 с н.т.ц. – **3279.00 лв. – годишна арендна вноска.**

3. Правомощия по изпълнение на решението се предоставят на кмета на Община Калояново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници - 17
Брой присъствали на гласуването - 17

Гласували поименно:

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
1.	Младен Иванов Петров	за		
2.	Петя Иванова Павлова	за		
3.	Гинка Илиева Вълева	за		
4.	Христо Иванов Пищялов	за		
5.	Иванка Божкова Абрашева	за		
6.	Виктория Гешева Михайлова	за		
7.	Петър Рангелов Карадамянов	за		
8.	Светла Йосифова Гайдаджийска	за		
9.	Венцислав Людвиков Павлов	за		
10.	Франц Павлов Селимов	за		
11.	Йонко Иванов Вангов	за		
12.	Живко Иванов Здравков	за		
13.	Тодор Димитров Димитров	за		
14.	Иван Йосифов Яков	за		
15.	Ангел Рангелов Алексиев	за		
16.	Ангел Борисов Методиев	за		
17.	Иван Борисов Бекиров	за		

„За” - 17
"Против" - няма
“Въздържали се” - няма
Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:/п/
/Р.Синикчийска/

адв. ОбС Калояново:/п/
/Й. Якова/