ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
с.Калояново, пл.”Възраждане” № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/24-12
m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 152

от редовно заседание на Общински съвет Калояново, област Пловдив, прието с Протокол № 19/27.11.2024 г.

ОТНОСНО: Издаване на разрешение за изработване на Подробен Устройствен План (ПУП)Парцеларен План (ПП) по КККиКР на с. Дълго поле за елементи на техническата инфраструктура – трасе на път за поземлен имот с идентификатор 24582.10.51, относно осъществяване на пътен достъп с път трайна настилка.

Вносител: **Младен Кичев – Кмет на община Калояново**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т К А Л О Я Н О В О

Р Е Ш И:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА в съответствие с чл.124б, ал.1 от ЗУТ **одобрява** представеното от заявителя Задание по чл. 125 от ЗУТ, неразделна част от настоящото решение.

2. На основание чл. 21, ал. 1,т. 8 и т.11 от ЗМСМА в съответствие с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл.192, ал.3 от ЗУТ и чл. 28, ал. 2 от ППЗОЗЗ, Решение II-ро, взето с Протокол №19 от 12.11.2024 год. на ЕСУТ при община Калояново и приложени документи; предварителен Парцеларен План (ПП) като Схема-предложение и Техническо задание по чл. 125 от ЗУТ, **Общински съвет Калояново дава:**

2.1. Разрешение за изработване на проект: Подробен Устройствен План (ПУП)-Парцеларен План (ПП) за елементи на техническата инфраструктура – трасе на път за ПИ с идентификатор 24582.10.51-*общинска публична собственост*, вид територия-*земеделска* и НТП-*за селскостопански, горски, ведомствен път* по който ще се осъществява пътния достъп до обекти, находящи се в ПИ с идентификатор 24582.10.69, ПИ с идентификатор 24582.10.28, ПИ с идентификатор 24582.10.60, ПИ с идентификатор 24582.10.70 и ПИ с идентификатор 24582.10.30– собственост на „Калояново солар БГ“ ЕООД, всички по КККиКР на село Дълго поле, община Калояново, обл. Пловдив. Общата дължина на трасето е = **283л.м.**

2.2. Съгласие за учредяване право на преминаване през ПИ с идентификатор 24582.9.33 – *общинска публична собственост*, вид територия-*Територия, заета от води водни обекти* и НТП- *напоителен канал* по КККиКР на село Дълго поле, посредством премостване на който напоителен канал ще се осъществи връзката с пътя с трайна настилка-ПИ с идентификатор 24582.11.4 - *общинска публична собственост*, вид

територия- *Територия на транспорта* и НТП- *За местен път* по ККиКР на село Дълго поле върху площ от **18 кв.м.**

Проектът за ПУП- Парцеларен План (ПП) да създаде устройствени условия за осъществяване на инвестиционното намерение на собственика, съобразени с действащите нормативни изисквания:

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и чл. 6 и чл. 29, ал. 1 от ЗКАИИП и да отговарят на изискванията на Наредба №8/2001г за ОСУСП и Наредба №7/2003г за ПНУОВТУЗ на МРРБ. Да бъде съобразен с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура и сгради на място. Проектът да изследва и отрази налични имоти със сменено предназначение или за такива в процедура, находящи се в санитарната зона на обекта.

Проектите да отговарят на изискванията на чл. 21 и чл. 24 от ЗОЗЗ.

Проекта за ПУП-ПП да се представи в община Калояново за провеждане на процедура по ЗУТ в графичен и цифров (CD) вид в подходящ мащаб, цветни, с един оригинал на недеформируема прозрачна основа и две копия на хартия, изготвени върху цифрова извадка от ККиКР землището на село Дълго поле.

Проектите да се окомплектоват с геодезично заснемане, актуални скици и регистър на имотите, през които преминава трасето.

С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици и същите съгласуват с експлоатационните дружества на основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ.

Да се представят трасировъчни данни на трасето и засегната площ от сервитута за всеки имот.

3. **Дава предварително съгласие** за прокарване на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път, отводнителни и напоителни канали и други съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за енергетиката.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица чрез обявление, поставено на определените за това места в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината (чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ).

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници - 17
Брой присъствали на гласуването - 17

Гласували поименно:

№	Трите имена	“за”	“против”	“въздържали се”
1.	Младен Иванов Петров	за		
2.	Петя Иванова Павлова	за		
3.	Гинка Илиева Вълева	за		
4.	Христо Иванов Пищялов	за		
5.	Иванка Божкова Абрашева	за		
6.	Виктория Гешева Михайлова	за		

7.	Петър Рангелов Карадамянов	за		
8.	Светла Йосифова Гайдаджийска	за		
9.	Венцислав Людвиков Павлов	за		
10.	Франц Павлов Селимов	за		
11.	Йонко Иванов Вангов	за		
12.	Живко Иванов Здравков	за		
13.	Тодор Димитров Димитров	за		
14.	Иван Йосифов Яков	за		
15.	Ангел Рангелов Алексиев	за		
16.	Ангел Борисов Методиев	за		
17.	Иван Борисов Бекиров	за		

„За” - 17
"Против" - няма
“въздържал се” - няма

Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:/п/
/Р.Синикчийска/

Юрист ОбС Калояново:/п/
/адв. М.Цанкова/