ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КАЛОЯНОВО, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
с.Калояново, пл.”Възраждане” № 6, тел.:03123/23-21, факс:03123/24-12
m.petrov@kaloianovo.org

ПРЕПИС!

Р Е Ш Е Н И Е

№ 171

от редовно заседание на Общински съвет Калояново, област Пловдив, прието с Протокол № 21/29.01.2025 г.

ОТНОСНО: Одобряване на Задания за проектиране и допускане изработването на Частично изменение на Общ устройствен план на Община Калояново, одобрен с Решение №18, взето с Протокол №3 от 21.12.2023г.на Общински съвет Калояново, влязло в сила на 18.03.2024г.

Вносител: **Младен Кичев – Кмет на община Калояново**

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т К А Л О Я Н О В О

Р Е Ш И:

1.На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощия по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) одобрява приложеното техническо задание, изготвено на основание чл.125 от ЗУТ, съгласно Приложение №1.

2.На основание чл.134, ал.1, т.1, чл.135, ал.1, във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ, приложените документи, скица – предложение, техническо задание, Решение I взето с Протокол №2 от 13.01.2025г. на ОЕСУТ, Решение I взето с Протокол №3 от 21.01.2025г. на ОЕСУТ и посочените факти в таблица 1, Общински съвет – Калояново дава съгласие:

2.1.Да се изработи проект за изменение на Общ устройствен план на Община Калоянов, касаещо изменението на посочените в таблица 1 имоти, съгласно приложените предложения за изменение на настоящата устройствена зона.

2.2.Възлага на посочените в таблица 1 възложители да извършат последващите действия по изменение на Общ устройствен план на Община Калояново, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия.

2.3.Проектът да се изготви от правоспособни проектанти, съгласно чл.230, ал.1 от ЗУТ, и чл.6 и чл.29, ал.1 от ЗКАИИП и да отговаря на изискванията на Наредба№8 от 2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове, и Наредба №7 от 2004г. на МРРБ. Да бъде съобразен с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място.

Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията по ЗООС.

Да се изпълнят разпоредбите на чл.127, ал.2 от ЗУТ.

Проектът да се представи в Община Калояново за разглеждане на ОЕСУТ в цифров вид на (СД) и графичен вид в три екземпляра в М 1:1 000 оригинал на недефермируела прозрачна основа и две цветни копия, изготвени върху цифрова извадка от кадастралната карта на населеното място М 1:1 000, като при изработването се спазва чл.60 и чл.63 от ЗУТ.
Проектът да бъде представен и като ГИС база данни в отворен и широко разпространен формат. Всяка ГИС база данни да съдържа всички слоеве с геопространствени данни, стилове, надписи и други необходими за генериране за преносимата версия на графичния материал и да е напълно консистентна с нея. Координатната система „BGS2005/CCS205 s EPSG:7801
Решението да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ и не подлежи на оспорване, на основание чл.124б, ал.4 от същия закон.

Приложения:
Таблица: 1 – за Частично изменение на Общ устройствен план на Община Калояново
Задание за изменения на ОУП – Община Калояново на описаните в таблица 1 имоти.
Скица – предложение на описаните в таблица 1 имоти.
Препис – извлечение от Протокол №2 от 13.01.2025г.
Препис – извлечение от Протокол №3 от 21.01.2025г.
Препис – извлечение от Протокол №4 от 28.01.2025г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:/п/
/Младен Петров/

Общ брой общински съветници	- 17
Брой присъствали на гласуването	- 15
Гласували “за”	- 15
“Против”	- няма
“Въздържал се”	- няма

Вярно при ОбС Калояново

Протоколчик:/п/
/Р. Синикчийска/

Юрист ОбС Калояново:/п/
/адв. М.Цанкова/