ОБЩИНА КАЛОЯНОВО

пл. "Възраждане" № 6
тел: 03123 / 22 21 факс: 03123 / 24 12
http://kaloyanovo.egov.bg/
E-mail: kaloianovo@mail-bg.com

ЧРЕЗ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОбС
ДО
14-ТО ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.КАЛОЯНОВО,ПЛОВДИВСКА ОБЛ.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам. кмет на община Калояново

Относно: Актуализация на приетата Годишна програма и продажба на Новообразуван с кадастрален №501.24 с н.т.п. – изоставени орни по плана на новообразуваните имоти в м. Филчо с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Калояново е собственик на поземлен имот – частна общинска собственост:

Новообразуван имот с кадастрален № 501.24 (пет нула едно точка две четири), с н.т.п. – изоставени орни земи с площ: 656 кв.м. (шестстотин петдесет и шест кв.м.); вид територия: селско стопанство, актуван с Акт № 738/12.01.2018 г. за частна общинска собственост.

Със заявление вх.№ 9400-1535/30.05.2024 год. до кмета на община Калояново, Жана Ефтимова, ЕГН ********** с постоянен адрес: , е изразила искане за закупуване на новообразувания имот.

За Новообразуван имот с кадастрален № 501.24 е изготвена пазарна оценка от оценител, член на КНОБ, по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС, във връзка с чл. 22, ал. 3 от ЗОС, приложена към настоящата докладна записка, както следва:

Пазарната стойност на: Новообразуван имот с кадастрален № 501.24 по плана на новообразуваните имоти в м. Филчо с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив е 4 860.00 лв.(словом: Четири хиляди осемстотин и шестдесет лева), без ДДС а данъчната оценка е в размер на 912.10 лв. /Деветстотин и дванадесет лева и 10 ст./.

Имота не е включен в годишна Програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост, на Вашето внимание, предлагам да обсъдите и вземете следното

П Р О Е К Т О Р Е Ш Е Н И Е:

1.На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 8 ал. 9 от ЗОС, Общински съвет Калояново дава съгласие за актуализация на приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Калояново приета с Решение № 25, взето с Протокол № 5/25.01.2024 г. на ОбС Калояново и добавя в раздел III -1 "Продажба":

1.1. Новообразуван имот с кадастрален № 501.24 (пет нула едно точка две четири), с н.т.п. – изоставени орни земи с площ: 656 кв.м. (шестстотин петдесет и шест кв.м.); вид територия: селско

стопанство по плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“ в землището на с. Песнопой, Община Калояново, Пловдивска област при граници: 50, 9503, 501.23, 501.59, 501.98.

2. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 35 ал.1, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл. 29 от НРПУРОИ на община Калояново, Общински съвет Калояново дава съгласие да се извърши продажба на недвижим имот, находящ се в с. Песнопой, община Калояново, област Пловдив чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване по реда на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета от Общински съвет – Калояново, както следва:

2.1. **Новообразуван имот с кадастрален № 501.24** (пет нула едно точка две четири), с н.т.п. – изоставени орни земи с площ: 656 кв.м. (шестстотин петдесет и шест кв.м.); вид територия: селско стопанство по плана на новообразуваните имоти на местност „Филчо“ в землището на с. Песнопой, ЕКАТТЕ 55926, Община Калояново, Пловдивска област при граници: 50, 9503, 501.23, 501.59, 501.98 с начална тръжна цена**: 4 860.00 лв.(словом: Четири хиляди осемстотин и шестдесет лева), без ДДС.**

3. Възлага на кмета на Община Калояново да извърши всички действия за правилното му и законосъобразно изпълнение.

С уважение,
МАРИЯ ПИРОНКОВА –
Зам.Кмет на община Калояново

Съгласувал:
Адв. Мария Абрашева

Изготвил:
Йовка Начева, гл.спец.”Общ.собственост”